

puz aprobat prin  
HCL nr.194/24.07.2007

puz aprobat prin  
HCL nr..229/29.06.2020

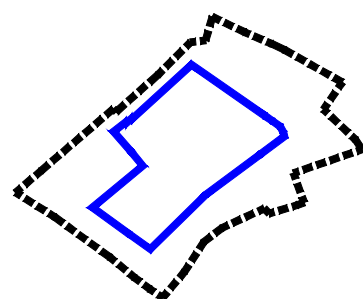
AMPLASAMENT

## LEGENDA

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- ZONE FUNCTIONALE SI MULTIFUNCTIONALE
  - ZONA CENTRU CIVIC
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII SI FUNCTIUNI DE INTERES GENERAL
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv functiuni complementare)
  - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINTE COLECTIVE (inclusiv functiuni complementare)
  - LOCUINTE SERVICIU / COLONII INTERVENTIE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, INTREPRINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME
  - ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI RUTIERE
  - DRUMURI NATIONALE
  - DRUMURI JUDETENE
  - DRUMURI COMUNALE
  - STRAZI PRINCIPALE
  - ZONA CAI FERATE SI CONSTRUCTII AFERENTE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA AFERENTA RETELOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - APE
  - PADURI EXISTENTE SI PROPUSE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI LOCUINTE COLECTIVE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII
  - ZONA LOCUINTE MICI SI UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE SERVICII SI ACTIVITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE
  - ZONA LOCUINTE MICI SI PARC ARHEOLOGIC
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE NEPOLUANTE SI SPATII VERZI
  - ZONA PARC SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, SERVICII SI SPATII VERZI
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI OBIECTIVE GOSPODARIE COMUNALA
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA SI UNITATI TRANSPORTURI
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, UNITATI INDUSTRIALE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA REELE - EDILITARE SI ACTIVITATI TRANSPORTURI
  - ZONA CULTURI AGRICOLE SI REELE TEHNICO-EDILITARE
- REGLEMENTARI
  - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-APROBATA
  - ZONA PROTEJATA CU VALOARE ARHITECTURALA-PROPUSA PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE
  - x-x-x-x ZONA PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER
  - xx-xx ZONA PROTECTIE SANITARA
  - //// ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERoviARE
  - ZONA DE PROTECTIE IN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCTIILE DE LOCUINTE
  - ZONA CU PLANTATIE DE PROTECTIE IN INCINTELE UNITATILOR INDUSTRIALE
- INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE
  - IN INTERSECTII DE CIRCULATIE - LA INTERSECTIILE SIMPLE : CU RAZA DE 50M DIN CENTRUL INTERSECTIEI- LA INTERSECTIILE COMPLEXE - IN CONFORMITATE CU INDICATIILE DIN PLAN
  - INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZAREA P.U.Z. SAU P.U.D.
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- CATEGORII DE INTERVENTIE
  - ZONE IN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTARI SI EXPROPRIERI
  - OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCTIUNEA DOMINANTA SI SE PROPUSE DEZAFECTAREA
  - CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR RETELOR TEHNICO-EDILITARE SI PETROLIERE

N 12	10%	1:0	Sectorul	Numar unitate teren - ala de referinta	Procent de ocupare a terenului	Coefficient de utilizare a terenului
------	-----	-----	----------	--	--------------------------------	--------------------------------------

INCADRARE IN UTR 1:2000



LIMITA ZONA STUDIATA  
S= 6.310 mp

LIMITA ZONA REGLEMENTATA  
S= 2.250 mp (cf extrase)

**BiG**  
arhigeo

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:

**PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA  
LOCUINTE INDIVIDUALE IN LOCUINTE COLECTIVE**

NUMAR  
PROIECT  
181/2021

AMPLASAMENT: mun. Ploiesti, Str. Carpenului, Nr.9-11, jud. Prahova

BENEFICIAR: **RADU ION si RADU MARIANA**

FAZA  
PUZ

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI :

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

**INCADRARE IN UTR, ETERRA**

DESENAT Arh. Bogdan Constantin

NR. PLANSA : **U - 01.2**

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

15.10.2021  
SCARA  
1:2000