

LEGENDA

LIMITE

- Zona studiata = 6.310 mp
- Zona reglementata = 2.250 mp
- Aliniament
- Regim aliniere
- Edificabil
- Limita zona construita protejata
- o o o o o Zona protejata cu valoare arh. aprobata in pug
- Limita PUZ aprobat

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Lm - SUBZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA cu regim de inaltime P - P+2
- Lb - SUBZONA LOCUINTE COLECTIVE cu regim de inaltime mixt
- IS/Lmx - ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE INDIVIDUALE cu regim de inaltime mixt
- CCr - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERE

RESTRICTII SI INTERDICTII

- Interdictie de construire pana la efectuarea descarcarii arheologice

UTR EXISTENT

E 2

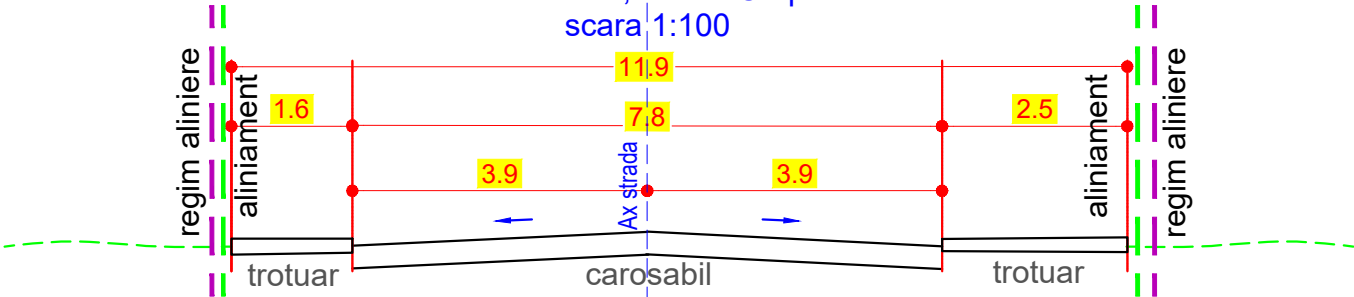
Lm 50%
1,50
Rh max = P+2

UTR NOU

E 2a

Lb 50%
1,50
Rh max = P+3

Profil transversal b-b, strada Carpenului existent
scara 1:100



BiG
arhigeo

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

| | | | | |
|---|------------------------|--|--------------------------|------------------------------|
| DENUMIREA LUCRARII: | | | | NUMAR PROIECT 181/2021 |
| PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE IN LOCUINTE COLECTIVE | | | | |
| AMPLASAMENT: mun. Ploiesti, Str. Carpenului, Nr.9-11, jud. Prahova | | | | FAZA PUZ |
| BENEFICIAR: RADU ION si RADU MARIANA | | | | |
| SEF PROIECT | Arh. Bogdan Georgescu | | TITLUL PLANSEI : | 15.10.2021 |
| PROIECTAT | Arh. Bogdan Georgescu | | REGLEMENTARI URBANISTICE | |
| DESENAT | Arh. Bogdan Constantin | | | |
| VERIFICAT | Arh. Bogdan Georgescu | | NR. PLANSA : U - 03 | SCARA 1:500 |